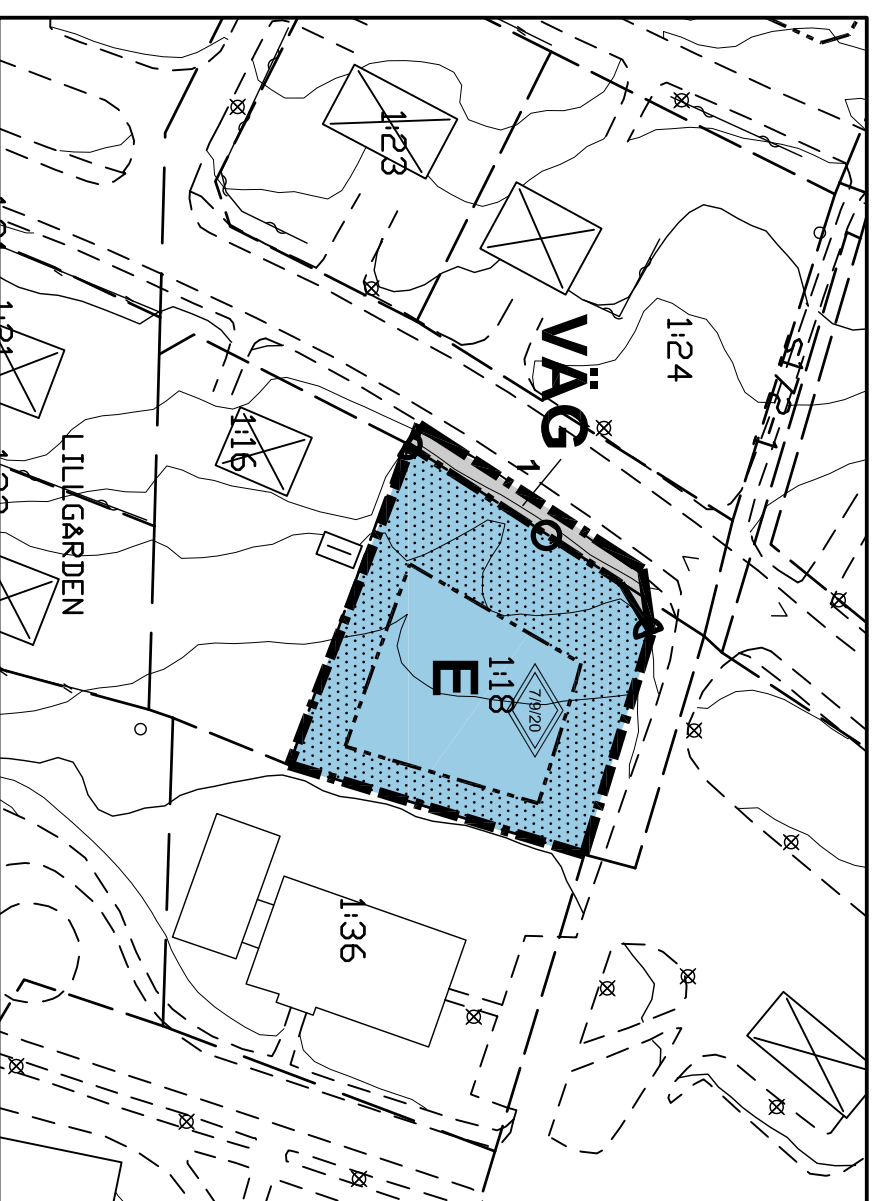


Samråd
Granskning
Antagen
Laga kraft

2018-11-15
2019-10-11
2020-06-17
2020-07-15

PLANKARTA



Koordinatsystem
RT 90 25 gon V

—	Kartbeteckningar
—	Fastighetsgräns
—	Ägoslagsgräns
—	Strandkant
—	Vägrant
—	Stig/Led
—	Bäck/Dike
—	Nivåkurvor
—	Tele markledning (osäkert läge)
—	El markledning (osäkert läge)
—	Traktnamn
—	Gällö
○	1:1
○	Fastighetsbeteckning
○	Gränspunkt
○	Markhöjd
✱✱	Barrskog
✱	Åker
+	Sankmark
+	Koordinatskryss

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Detaljplanen har upprättats med stöd av PBL 2010:900 uppdaterad t o m SFS 2019:412

GRÄNSBETECKNINGAR

—	Planområdets gräns
—	Användningsgräns
—	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap PBL 4.8

VÄG 1 Genomfart

Kvartersmark PBL 4.5

E Panncentral

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE PBL 4.11

Byggnad får inte uppföras

MARKENS ANORDNANDE PBL 4.16

Körbar förbindelse får ej anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE PBL 4.16



Högsta totalhöjd i meter för byggnad, silos resp skorsten

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid PBL 4.21

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONSKARTA



Skala 1:1000

5 0 5 10 15 20 25
meter



Detailplan för Gällön 1:18

Bräcke KOMMUN, JÄMTLANDS LÄN

upprättad 2018-11-12, rev 2020-03-19 Skala 1:1000 (A3)
Ulf Alexandersson Stadsarkitekt